Proiect

**Guvernul republicii Moldova**

**H o t ă r Â r e** nr. \_\_\_\_\_

**cu privire la aprobarea modificărilor şi completărilor în unele hotărâri ale Guvernului**

din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015

Chişinău

În temeiul art. 6 alin. (1) lit. f și alin.(2) lit. a) și lit. c) ale Legii nr.121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007 nr.90-93, art.401), cu modificările și completările ulterioare, Guvernul **HOTĂRĂŞTE:**

1. Se aprobă modificările și completările ce se operează în unele hotărâri ale Guvernului, conform anexei.

### PRIM-MINISTRU

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,

ministrul economiei **Stephane Christophe BRIDE**

Ministrul finanţelor **Anatol ARAPU**

Anexă

la Hotărârea Guvernului

nr.\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015

1. **Regulamentul privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloace fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.500 din 12 mai 1998 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1998, nr.62-65, art.607), cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:**

1) în hotărâre: la punctul 2 cuvintele ”instituțiile publice” se substituie cu sintagma ”autoritățile/ instituțiile bugetare și autoritățile/instituțiile publice la autogestiune”;

2) în Regulament:

a) la punctul 2: cuvintele ”instituțiilor publice” se substituie cu sintagma ”autorităților / instituțiilor bugetare și autorităților/instituțiilor publice la autogestiune”;

b) la punctul 11: expresia ”(cu excepția instituțiilor publice)” se substituie cu sintagma ”(cu excepția autorităților/instituțiilor bugetare)”;

c) la punctul 12: cuvintele ”instituțiile publice” se substituie cu sintagma ”autoritățile/ instituțiile bugetare”;

3) în Anexa 4 în denumire după cuvintele ”mijloacele fixe în” se completează cu cuvântul ”autoritățile/”;

în tot textul Anexei 4, cuvintele „instituția”/”instituției”, se vor substitui cu cuvintele „autoritatea/instituția” la orice formă gramaticală.

1. **Hotărârea Guvernului nr. 945 din 20 august 2007 „Cu privire la măsurile de realizare a Legii nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 131-135, art. 981), cu modificările şi completările ulterioare, se modifică şi se completează după cum urmează:**
2. în hotărâre:

la punctul 5 alineatul doi, cuvintele ”si gospodăriei comunale” se exclud;

1. în Anexa 2:
2. la poziţia 1 coloana 5 sintagma ”135535000” se substituie cu sintagma ”136712000” și coloana 7 sintagma ”1355350” se substituie cu sintagma ”1367120”;
3. poziţiile 7, 8, 10, 13 se exclud;
4. poziţia 15 va avea următorul cuprins:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 15 | S.A."Fabrica de conserve din Glodeni" | or.Glodeni, str.Stefan cel Mare, 1 | 1004602000443 | 10260660 | 5,0 | 596905 | 29,09 |

1. poziţiile 19, 22, 25, 26, 29, 31 și 33 se exclud;
2. după poziția 35 se completează cu șapte poziţii noi cu următorul cuprins:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 351. | S.A.„Carahasani-Vin” | r-nul Ştefan-Vodă,  s. Carahasani | 1003608003117 | 1419860 | 10,00 | 9464 | 6,67 |
| 352. | S.A. „Combicorm” | r-nul Cahul,  s. Moscovei | 1003603150902 | 998662 | 14,00 | 1442 | 2,02 |
| 353. | S.A.”Fabrica de unt din Florești” | r-nul Florești, s. Vărvărăuca | 1003607011922 | 4544900 | 50,00 | 332 | 0,36 |
| 354. | S.A.„Basarabia-Nord” | mun. Bălţi, bd. Victoriei, nr. 90a | 1002602004366 | 16474700 | 20,00 | 597 | 0,07 |
| 355. | S.A. „Fabrica vinuri „Vinăria-Bardar” | r-nul Ialoveni, s. Bardar | 1002601000626 | 5484465 | 35,00 | 8 | 0,01 |
| 356. | Întreprinderea agricolă de stat „Flori” | mun. Chişinău, or. Sîngera,  str. Florilor, nr. 26 | 1003600097668 | 1 227 156 |  |  |  |
| 357. | Întreprinderea agricolă de stat „Dumbrava -Vest” | mun. Chişinău, str. Uzinelor, nr. 209/1 | 1005600023221 | 584 400 |  |  |  |

1. poziţiile 36, 38, 40, 41, 44, 47, 48, 52, 54 se exclud;
2. la poziţia 56 coloana 5 sintagma ”86113366” se substituie cu sintagma ”100173696” și coloana 7 sintagma ”8611336” se substituie cu sintagma ”10017369”;
3. pozițiile 62, 65, 79 se exclud;
4. pozițiile 80-90 vor avea următorul cuprins:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 80. | S.A. "Drumuri-Cahul" | or.Cahul, str.M.Viteazul, 25 | 1003603151541 | 22634000 | 10,00 | 2232536 | 98,64 |
| 81. | S.A. "Drumuri-Rîșcani" | or.Riscani, str.Independentei, 3 | 1003602009760 | 23172820 | 10,00 | 2290079 | 98,83 |
| 82. | S.A. "Drumuri-Soroca" | or.Soroca, str.F.Budde, 27 | 1003607003279 | 32097640 | 10,00 | 3162877 | 98,54 |
| 83. | S.A. "Drumuri-Ialoveni" | or.Ialoveni, str.Chilia, 2 | 1003600106403 | 35793570 | 10,00 | 3534052 | 98,73 |
| 84. | S.A. "Drumuri-Cimișlia" | or.Cimislia, str.Nicolae Iorga, 106 | 1003605009978 | 20441750 | 10,00 | 2036128 | 99,61 |
| 85. | S.A. "Drumuri Orhei" | or.Orhei, str.Calarasilor, 6 | 1003606010892 | 39556730 | 10,00 | 3930019 | 99,35 |
| 86. | S.A. "Drumuri Criuleni" | or.Criuleni, str.Stepelor, 5 | 1003600095963 | 40658840 | 10,00 | 4029557 | 99,11 |
| 87. | S.A. "Drumuri-Căușeni" | or.Causeni, str.Tighinei, 2A | 1003608000976 | 23809100 | 10,00 | 2369291 | 99,51 |
| 88. | S.A. "Drumuri-Bălți" | mun.Balti, str.Decebal, 133 | 1003602008028 | 19293780 | 10,00 | 1862395 | 96,53 |
| 89. | S.A. "Drumuri-Edineț" | or.Edinet, str.Independentei, 179 | 1003604013877 | 23687710 | 10,00 | 2288880 | 96,63 |
| 90. | S.A. "Drumuri-Strașeni" | or.Straseni, str.Orheiului, 1 | 1003600111971 | 33319080 | 10,00 | 3285766 | 98,62 |

1. poziția 93 se exclude;
2. la poziţia 94 coloana 5 sintagma ”718776208” se substituie cu sintagma ”301476210”;
3. poziţiile 97, 98, 99, 103, 104, 107, sintagma ”Ministerul Finanțelor”, pozițiile 110, 115, 120,122 se exclud;
4. la poziția 125 coloana 5 sintagma ”1773909” se substituie cu sintagma ”1182606” și coloana 6 sintagma ”3,00” se substituie cu sintagma ”2,00”;
5. pozițiile 133, 135, 137, 138 se exclud;
6. la poziția 140 coloana 1 cuvântul ”Moldova” se substituie cu cuvântul ”Sănătatea”;
7. sintagma ”Agenția Turismului” și poziţia 150 se exclud;
8. după poziția 155 se completează cu două poziţii noi cu următorul cuprins:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1551. | Baza turistică ”Moldova” | Ucraina, reg.Transcarpatică, r-nul Rahov, s.Iasinea, str. Grușevschi, 11 |  |  |  |  |  |
| 1552. | Baza de odihnă ”Lux” | mun. Chișinău, or.Vadul lui Vodă, sect.57 |  |  |  |  |  |

1. pozițiile 156, 157, 160, 161, 176, 177 se exclud.
2. în Anexa nr.3, poziţiile 1, 6, 8, 9 se exclud;
3. în Anexa nr.4, punctul 4 lit. i) va avea următorul cuprins:

”i) achitarea serviciilor prestate de persoanele care țin registrul deținătorilor de valori mobiliare;”

1. **Hotărârea Guvernului nr.145 din 13 februarie 2008 ”Cu privire la aprobarea Regulamentului privind vânzarea acţiunilor proprietate publică la Bursa de Valori” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2008, nr. 34-36, art. 212), cu modificările ulterioare, se modifică şi se completează după cum urmează:**
2. în titlul hotărârii cuvintele ”la Bursa de Valori” se substituie cu cuvintele ”pe piața reglementată”;
3. în hotărâre, la punctul 1 cuvintele ”la Bursa de Valori” se substituie cu cuvintele ”pe piața reglementată”;
4. în denumirea Regulamentului cuvintele ”la Bursa de Valori” se substituie cu cuvintele ”pe piața reglementată”;
5. în textul Regulamentului:

cuvintele „Ministerul Economiei şi Comerţului” și „de pe lângă Ministerul Economiei” la orice formă gramaticală, se substituie cu cuvintele „Ministerul Economiei” și, respectiv, cu cuvintele „subordonată Ministerului Economiei” la forma gramaticală corespunzătoare;

cuvintele „Depozitarul Național de Valori Mobiliare” și cuvintele „Depozitarul Național” la orice formă gramaticală, se substituie cu cuvintele „Depozitarul central” la forma gramaticală corespunzătoare;

1. la punctul 1, textul ”Legii nr.199-XIV din 18 noiembrie cu privire la piața valorilor mobiliare” se substituie cu textul ”Legii nr.171 din 11 iulie 2012 privind piața de capital”;
2. la punctul 2, cuvintele ”Bursa de Valori (în continuare – Bursa)” se substituie cu cuvintele „pe piața reglementată”;
3. punctul 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

**”3.** Noţiunile utilizate în prezentul Regulament se definesc după cum urmează:

*pachet unic* – valorile mobiliare vândute conform principiului: vând-cumpăr totul sau nimic;

*ordin-limită* – ordin de bursă care permite anumite limite de manevră în vederea executării tranzacţiei, în condiţiile celui mai bun preţ oferit pe piaţă;

*executarea tranzacţiei* – îndeplinirea obligaţiilor de predare a valorilor mobiliare de către vânzător şi de plată a mijloacelor băneşti de către cumpărător;

*membru al pieței reglementate (Membru) -* persoană juridică autorizată de Comisia Naţională a Pieţei Financiare pentru a desfăşura activitate de societate de investiții;

*participanţi la licitaţie* – membrii pieţei reglementate care îndeplinesc condiţiile prevăzute în prezentul Regulament şi în Regulile pieței reglementate a operatorului de piață;

*maklerul* – persoana care conduce licitaţia şi înregistrează acordul părţilor privind încheierea tranzacţiilor.

*agent de bursă* – persoană fizică angajată de către membrul pieţei reglementate şi atestată de operatorul de piață pentru a desfăşura activităţi pe piețele reglementate, în numele membrului respectiv;

*ziua A* – ziua desfăşurării licitaţiei;

*ziua T* – data executării tranzacţiei de vânzare-cumpărare a valorilor mobiliare pe piaţa reglementată;

*licitaţie cu strigare* – modalitate de expunere la vânzare a pachetelor unice pe principiile eficienței, legalității și transparenței;

*principiul licitaţiei cu strigare* – a vinde la un preţ maxim (cel mai mare oferit de solicitanţi);

*perioada licitaţiilor* – perioadă stabilită, în care zilnic se desfăşoară licitaţii;

*blocare* – blocarea valorilor mobiliare la Depozitarul Central

*clearing* **–** conversie într-o singură creanţă netă sau obligaţie netă a creanţelor şi a obligaţiilor rezultate din ordinele de transfer, pe care un participant sau mai mulţi participanţi le emit în beneficiul unui participant sau al mai multor participanţi sau le primesc de la unul ori mai mulţi participanţi, având ca rezultat faptul că numai o singură creanţă netă poate fi exigibilă şi numai o singură obligaţie netă este datorată ;

*cont depozitar individual* – contul care se deschide la Depozitarul Central deponenţilor-investitori individuali, al căror reprezentat legal este brokerul-participant al Depozitarului Central.

*decontarea* **–** operaţiunea prin care sânt stinse irevocabil obligaţiile legate de transferuri de mijloace şi instrumente financiare între participanţii la sistemul de clearing şi decontare la o dată prestabilită;

*piaţă reglementată –* sistem multilateral, administrat şi exploatat de un operator de piaţă, care asigură sau facilitează confruntarea, în conformitate cu propriile norme nediscreţionare, a unor ordine multiple de vânzare-cumpărare a instrumentelor financiare primite de la persoane terţe, într-un mod care conduce la încheierea de contracte privind instrumentele financiare admise spre tranzacţionare, în conformitate cu normele sale, şi care este autorizat şi funcţionează cu regularitate în conformitate cu prevederile legii privind piaţa de capital;

1. la punctul 4, cuvântul „Bursei” se substituie cu cuvintele „pieței reglementate”;
2. la punctul 5, textul ”stabilirea prețurilor de vânzare a acțiunilor statului pe piața secundară a valorilor mobiliare” se substituie cu textul ”modul de stabilire a preţului iniţial de vânzare a acţiunilor proprietate publică supuse privatizării”;

la punctul 6, cuvântul „Bursei” se substituie cu cuvintele „pieței reglementate”;

litera b) va avea următorul conținut: „b) expunerea spre vânzare a acţiunilor proprietate publică prin ordin-limită (introducerea în Sistemul de Tranzacţionare) al operatorului de piață a ordinelor-limită de vânzare, în conformitate cu Regulile pieței reglementate”.

1. la punctul 7, după cuvântul „lucrătoare” se completează cu sintagma ”daca nu este prevăzut altfel”;
2. la punctul 8 alineatul patru, sintagma „Ministerul Administraţiei Publice Locale” se exclude;
3. la punctul 9 sintagma „la Bursă” se substituie cu sintagma „pe piața reglementată”;
4. la punctul 10 sintagma „companiilor de brokeri” se substituie cu sintagma „societăților de investiții”;
5. la punctul 11 sintagma „prin intermediul Bursei” se substituie cu sintagma „pe piața reglementată”;
6. la punctul 12

la litera b), cuvintele „ultimul raport financiar semestrial” se substituie cu cuvintele „ultimele situații financiare anuale”;

litera c) se modifică și va avea următorul cuprins:

„c) în caz de necesitate, perfectează ancheta societăţilor pe acţiuni privind înscrierea şi admiterea provizorie a valorilor mobiliare pe piaţa reglementată, pentru perioada înstrăinării acestora, cu indicarea informaţiei privind valorile mobiliare şi condiţiile de circulaţie a acestora;”

la litera d) sintagma „la Bursă” se substituie cu sintagma „pe piața reglementată”;

la litera e):

sintagma „la Bursă” se substituie cu sintagma „pe piața reglementată”;

cuvintele „- a dărilor de seamă privind” se exclud;

1. punctul 13 se modifică și va avea următorul cuprins:

”13. În baza anchetelor prezentate, operatorul de piață va admite acţiunile proprietate publică spre circulaţie pe piața reglementată, într-o listă separată, pentru participare la licitaţie, fără a urma procedura de admitere în cadrul acestora.”;

1. la punctul 14:

sintagma „la Bursă” se substituie cu sintagma „pe piața reglementată” (în ambele cazuri);

cuvântul „pentru” se substituie cu cuvântul „spre”;

sintagma „dacă vânzătorul nu confirmă acordul ca aceasta să rămână în lista valorilor mobiliare înregistrate la Bursă” se exclude;

1. la punctul 15, cuvintele „punere în” se substituie cu cuvintele „expunere spre”;
2. punctul 16 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Comunicatul informativ privind expunerea spre vânzare a acţiunilor proprietate publică pe piața reglementată se publică în Monitorul Oficial al Republicii Moldova şi, după caz, în alte publicaţii locale, iar copia lui se prezintă operatorului de piaţă, Depozitarului Central şi membrilor - vânzători cu cel puţin 10 zile lucrătoare înainte de data deschiderii licitațiilor pe piaţa reglementată.”

1. la punctul 17, cuvântul „Bursa” se substituie cu cuvintele „operatorul de piață”;
2. punctul 18 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Înainte de expunerea spre vânzare a acţiunilor proprietate publică pe piaţa reglementată, vânzătorul va asigura, prin intermediul Membrului-vânzător, depunerea valorilor mobiliare la Depozitarul Central.”;

1. la punctul 19, sintagma „departamentul respectiv al Bursei” se substituie cu sintagma „operatorul de piață”;
2. la punctul 20 după cuvintele „3 zile” se completează cu cuvântul „lucrătoare”;
3. la punctul 21, litera f) sintagma „la Bursă” se substituie cu sintagma „pe piața reglementată”;
4. la punctul 23 cuvântul „Bursei” se substituie cu cuvintele „pieței reglementate”, iar cuvântul „brokerului-participant” se substituie cu cuvintele „societății de investiţii-participante”;
5. la punctul 30 cuvântul „Bursei” se substituie cu cuvintele „pieței reglementate”;
6. la punctul 31, după cuvintele ”30 de zile” se completează cu cuvântul ”calendaristice”;
7. la punctul 32 cuvântul „Bursei” se substituie cu cuvintele „pieței reglementate”;
8. la punctul 33 sintagma „la Bursă” se substituie cu sintagma „pe piața reglementată”;
9. la punctul 34 cuvântul „Bursei” se substituie cu cuvintele „operatorului de piață”;
10. la punctul 35 cuvintele „acreditaţi ai Bursei” se substituie cu cuvintele „pieței reglementate”;
11. la punctul 36 cuvântul „Brokerul” se substituie cu cuvântul „Membrul”, iar după cuvintele „3 zile” se completează cu cuvântul „lucrătoare”;
12. la punctul 37 după cuvintele „pe contul” se completează cu cuvintele „bancar al”, iar sintagma „deschis la banca de decontare a Bursei” – se exclude ;
13. la punctul 38 cuvântul „Bursei” se substituie cu cuvintele „operatorului de piață”;
14. punctul 39 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Pentru participare la licitaţie Membrii pieţei reglementate trebuie să se înregistreze în Cartela de înregistrare a participanţilor la licitaţie, care conține date privind: codul individual al agentului de bursă-reprezentantul membrului pieţei reglementate, data şi ora înregistrării, semnătura agentului de bursă. Participanţii la licitație se înregistrează de la ora 9.00 până la ora 9.45. Membrului înregistrat i se înmânează planşeta cu numărul său de înregistrare.”;

1. punctul 42 la final se completează cu un nou enunț, cu următorul cuprins:

„Participanţii la licitaţie sunt în drept să solicite maklerului anunţarea unei pauze de maximum 5 minute.”;

1. la punctul 43 cuvântul „Bursei” se substituie cu cuvintele „pieței reglementate”;
2. la punctele 45 și 47 cuvântul „Bursa”, în toate cazurile, se substituie cu cuvintele „operatorul de piață”;
3. punctul 49 se modifică și va avea următorul cuprins:

„În termenele stabilite în Regulile pieţei reglementate şi/sau Regulile Depozitarului Central, membrii - cumpărători transferă nemijlocit pe contul Depozitarului Central sumele care se constituie din:

a) costul acţiunilor procurate;

b) impozitul privat;

c) taxele operatorului de piaţă şi Depozitarului Central;

d) comisionul membrilor-vânzători.”

1. punctul 50 va avea următorul cuprins:

„După finalizarea licitaţiei, în conformitate cu Regulile pieţei reglementate, membrii-vânzători, care au obligaţia să predea valorile mobiliare, şi membrii - cumpărători, care au obligaţia să achite valoarea acţiunilor procurate, sunt obligaţi, în termen A+1, până la ora 13.30, să introducă ordinele bursiere respective în Sistemul de tranzacţionare, în secţia tranzacţiilor directe cu menţiunea "Agenţia Proprietăţii Publice sau unitatea administrativ-teritorială (primăria)”.;

1. la punctul 51 cuvântul „Bursei”, se exclude în toate cazurile, iar cuvintele „Automatizat al” se substituie cu cuvintele „de tranzacţionare”;
2. la punctul 52 cuvântul „Automatizat” se substituie cu sintagma „de tranzacționare”;
3. la punctul 53 sintagma „la ora 15.00, Bursa” se substituie cu cuvintele „operatorul de piață”, iar cuvântul „Bursei” se substituie cu cuvintele „pieței reglementate”;
4. punctul 54 va avea următorul cuprins:

”54. Clearingul şi decontările tranzacţiilor înregistrate pe piaţa reglementată vor fi efectuate în conformitate cu Regulile şi procedurile Depozitarului Central.”;

1. la punctul 55 cuvintele ”zi de licitaţie, Bursa” se substituie cu cuvintele ”licitații, operatorul de piață”, iar cuvintele ”în cadrul acesteia” se exclud ;
2. la punctul 56 cuvântul ”Bursei” se substituie cu cuvintele ”pieței reglementate”, iar cuvintele ”serviciilor de brokeraj” cu cuvintele ”de intermediere”;
3. la punctul 57 cuvintele ”înaintează brokerilor” se substituie cu cuvintele ”remite membrilor”;
4. la punctul 58 cuvântul ”Bursei” se substituie cu cuvintele ”pieței reglementate”;
5. la punctul 59 cuvintele ”la Bursă” se substituie cu cuvintele ”operatorului de piață”, iar
6. textul ”în contul membrului Bursei, deschis la banca de decontare a Bursei” se substituie cu cuvintele ”la contul bancar al membrului pieţei reglementate”;
7. la punctul 60, cuvântul ”Bursa” se substituie cu cuvintele ”operatorul de piață”;
8. punctul 61 va avea următorul cuprins:

” 61. În termenul stabilit în Regulile pieţei reglementate şi/sau Regulile Depozitarului Central, membrii - cumpărători transferă nemijlocit pe conturile lor bancare şi/sau Depozitarului Central sumele care includ:

a) costul acţiunilor procurate;

b) impozitul privat;

c) taxele operatorului de piaţă şi ale Depozitarului Central;

d) comisionul membrilor-vânzători. ”;

1. se completează cu punctul 611 cu următorul cuprins:

”611. Eliberarea către cumpărător a extrasului din registrul deținătorilor de valori mobiliare ce confirmă deținerea valorilor mobiliare procurate va fi efectuată doar după confirmarea de către Ministerul Finanțelor a recepționării contravalorii tranzacției înregistrate.”

1. la punctul 62, cuvintele ”companiilor de brokeraj” se substituie cu cuvintele ”societăților de investiții”, iar alineatul doi va avea următorul cuprins:

”Pentru desfăşurarea concursurilor, Agenţia Proprietăţii Publice instituie, prin ordin, Comisia pentru selectarea societăților de investiții (în continuare – Comisia de concurs), care va include un reprezentant al Ministerului Economiei şi câte doi reprezentanţi ai Agenţiei Proprietăţii Publice, Comisiei Naţionale a Pieţei Financiare, precum și câte un reprezentant al operatorului de piață și a autorităților administrației publice locale, care au în proprietate valori mobiliare incluse în lista bunurilor supuse privatizării”. Preşedinte şi secretar al Comisiei vor fi numiți din reprezentanţii Agenţiei Proprietăţii Publice din cadrul Comisiei.”;

1. la punctul 63, cuvântul ”Bursei” se substituie cu cuvintele ”operatorului de piață”;
2. la punctul 65

litera a), cuvintele ”la Bursă” se exclud;

litera c),va avea următorul cuprins:

”c) volumul tranzacţiilor în ultimii 3 ani în calitate de societate de investiţii, inclusiv ca vânzător al valorilor mobiliare proprietate publică;”;

litera e), cuvintele ”companiei de brokeri” se substituie cu cuvintele ”societății de investiții”;

1. la punctul 66 cuvântul ”Bursei” se substituie cu cuvintele ”operatorului de piață”;
2. punctul 68 va avea următorul cuprins:

”68. Participanţi la concurs pot fi doar societăţi de investiţii, membri ai pieţei reglementate (în continuare – membri).”

1. la punctul 69, cuvântul ”Bursă” se substituie cu cuvintele ”operatorul de piață”;
2. la punctul 70, cuvântul ”brokerilor” se substituie cu cuvântul ”membrilor”;
3. la punctul 71, cuvintele ”companii de brokeri” se substituie cu cuvintele ”societăți de investiții, membri ai pieţei reglementate”;
4. la punctul 73, cuvântul ”broker” se substituie cu cuvântul ”membru” la numărul și forma gramaticală respectivă”;
5. la punctul 74, cuvântul ”Bursei” se substituie cu cuvintele ”operatorului de piață”;
6. punctul 75 va avea următorul cuprins:

”75. În baza deciziei Comisiei de concurs, vânzătorul va încheia cu membrii pieţei reglementate câștigători contracte de intermediere, pe termen de un an, cu posibilitatea extinderii acestuia pînă la 6 luni în condiţiile prezentului Regulament, la decizia Comisiei de concurs”;

1. la punctul 76 cuvântul ”broker” în ambele cazuri se substituie cu cuvintele ”membru pieței reglementate” la forma gramaticală respectivă, iar cuvintele ”de acordare a serviciilor de brokeraj” se substituie cu cuvintele ”de intermediere”;
2. la punctul 77 cuvintele ”companii de brokeri” se substituie cu cuvintele ”societăți de investiții, membri ai pieţei reglementate”;
3. la punctul 78, cuvântul ”brokerul” se substituie cu cuvintele ” membrul pieţei reglementate”.
4. La Anexa nr.1, în denumirea Regulamentului cuvintele ”la Bursa de Valori” se substituie cu cuvintele ”pe piața reglementată”;

în tot textul Anexei cuvintele ”Bursei de Valori” se substituie cu cuvintele ”pieței reglementate”, iar cuvintele ”Președintele Bursei de Valori” se substituie cu cuvintele ”Președintele operatorului de piață”;

1. Anexa nr.2 va avea următorul cuprins:

|  |
| --- |
| ”Anexa nr.2  la Regulamentul privind vânzarea acţiunilor  proprietate publică pe piaţa reglementată    **Cerere-chestionar a participantului la concursul**  **de selectare a societăţilor de investiţii, membrilor pieţei reglementate**    1) Societatea de investiţii \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  NPP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (reprezentantul companiei)  Adresa juridică\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Adresa poştală\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Datele de identificare bancare\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Telefon\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ fax\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e-mail\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Licenţa Comisiei Naţionale a Pieţei Financiare nr. \_\_\_din "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ expiră la data de "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_  Mărimea: capitalului social (lei) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, fondului de asigurare (lei) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, capitalului propriu (lei) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Data "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ înregistrării la Camera Înregistrării de Stat  Data înregistrării pe piaţa reglementată "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Locul pe piaţa reglementată: |  | permanent |  | arendat |  | nu dispunem de loc |
| Numărul specialiştilor ce dispun de certificate de calificare\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Existenţa: tehnicii de calcul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, software-ului specializat \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (da/nu)   (da/nu)  2) Activitatea pe piaţa reglementată (volumul tranzacţiilor înregistrate pe piaţa reglementată): | | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Volumul tranzacţiilor** | **Ultima lună a anului 20\_\_** | **Ultimele şase luni ale anului 20\_\_** | **Toată perioada de activitate** |
| Total contracte încheiate pe piaţa reglementată |  |  |  |
| Volumul tranzacţiilor |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Volumul tranzacţiilor cu acţiunile proprietate publică pe piaţa reglementată** | **Anul 20\_\_** | **Perioada** |
| Total contracte de vânzare a acţiunilor proprietate publică |  |  |
| Volumul tranzacţiilor |  |  |
| Total contracte de cumpărare a acţiunilor proprietate publică |  |  |
| Volumul tranzacţiilor |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 3) Comisionul (media primită pe toată perioada de activitate în cadrul pieţei reglementate) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  4) Comisionul cerut pentru serviciile de vânzare a acţiunilor proprietate publică \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  5) Posibilitatea prestării serviciilor pe întreg teritoriul ţării, numărul filialelor şi reprezentanţelor (lista se va anexa suplimentar la cerere)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **Societatea de investiţii**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (semnătura) | "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_  (L.Ş.) |
| **====================================================================**  **Se completează oficial numai de reprezentanţii Comisiei Naţionale  a Pieţei Financiare şi ai operatorului de piaţă**    Nota Comisiei Naţionale a Pieţei Financiare \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (veridicitatea datelor din chestionar, prezentarea în termen a rapoartelor, altele)  în persoana (numele şi prenumele, funcţia)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  la data "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_, semnătura \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  L.Ş.   Nota Operatorului de piaţă \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (veridicitatea datelor din chestionar)  în persoana (numele şi prenumele, funcţia)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  la data "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_, semnătura \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  L.Ş.” | |

1. **Hotărârea Guvernului nr. 468 din 25 martie 2008 „Cu privire la privatizarea încăperilor nelocuibile date în locaţiune” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2008, nr. 66-68, art.442), se modifică şi se completează după cum urmează:**

1) în tot textul hotărârii, cuvintele „Ministerul Economiei şi Comerţului” și „de pe lângă Ministerul Economiei” la orice formă gramaticală, se substituie cu cuvintele „Ministerul Economiei” și „subordonată Ministerului Economiei” la forma gramaticală corespunzătoare;

2) în Regulament:

a) la punctul 3:

litera a) va avea următorul cuprins:

”a) încăperile nelocuibile din clădirile în care sunt amplasate autorităţi publice, întreprinderi, organizaţii şi instituţii de stat/municipale (cu excepţia subsolurilor ori parterului acestor clădiri, în cazul în care au fost prevăzute în documentele de proiectare sau de inventariere tehnică pentru amplasarea bunurilor de menire socială, şi a încăperilor din subsoluri, etaje tehnice în care nu sunt amplasate noduri ale reţelelor inginereşti);”;

litera b) la final se completează cu sintagma „cu excepţia celor permise pentru vânzare-cumpărare în conformitate cu legislaţia”;

se include litera g) cu următorul conținut:

” g) încăperile care au fost date în locațiune fără drept de privatizare;”

b) la punctul 5:

prima propoziție va avea următorul cuprins:

” Locatarii care dețin în locațiune încăperi nelocuibile proprietate publică cel puțin 2 luni și doresc să le cumpere, depun cereri la Agenția Proprietății Publice sau la autoritățile publice locale, anexând:”;

litera c) se modifică și va avea următorul cuprins:

” c) actul de evaluare, întocmit de experți licențiați cu cel mult 30 zile înainte de depunerea cererii;”;

litera d) la final se completează cu sintagma „conform modelului prezentat în Anexa nr.1”;

litera e) se modifică și va avea următorul cuprins:

” e) planul geometric al imobilului/încăperii (dosarul cadastral) cu caracteristicile de bază (suprafața totală, anul construcției, nr. cadastral, destinația sau modul de folosință) pentru privatizare, eliberat de oficiul cadastral teritorial;”

litera k), cuvintele ”şi Turismului” se exclud;

se completează cu litera m) cu următorul cuprins:

”m) acordul scris al fondatorului întreprinderii de stat în gestiunea căreia se află bunul solicitat spre privatizare.”

c) la punctul 8, după sintagma ”contractul de vânzare-cumpărare” se completează cu sintagma ”, conform modelului prezentat în Anexa nr.2”, iar cuvântul ”dispoziției” se substituie cu cuvântul ”documentelor”.

1. Anexa la Regulament se substituie cu Anexa nr. 1 şi Anexa nr.2 cu următorul cuprins:

”Anexa nr. 1

la Regulamentul cu privire la privatizarea

încăperilor nelocuibile date în locaţiune

**A C T**

de examinarea încăperilor nelocuibile solicitate spre privatizare

„Locatorul” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(denumirea completă)*

În persoana reprezentanţilor:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(funcţia, numele și prenumele)*

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(funcţia, numele și prenumele)*

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(funcţia, numele și prenumele)*

în rezultatul examinării încăperilor nelocuibile date în locaţiune, conform contractului

nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ s-au constatat următoarele :

1. Suprafaţa transmisă în locaţiune \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m.p.;

2. Amplasarea nodurilor ale reţelelor inginereşti, amplasarea pe traseele reţelelor inginereşti,

în pasajele subterane pentru pietoni şi în alte locuri de uz comun

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Amplasarea în imobil \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(adresa)*

4. Note: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(destinaţia încăperilor, utilizarea)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Reprezentanții locatorului:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(semnătura)* *(funcţia, numele și prenumele)*

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(semnătura) (funcţia, numele și prenumele)*

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(semnătura) (funcţia, numele și prenumele)*

*L. Ş.*

Anexa nr. 2

Regulamentul cu privire la privatizarea încăperilor nelocuibile date în locaţiune

**CONTRACT (model)**

**de vânzare-cumpărare**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(data, luna, anul – cu litere)

Subsemnaţii,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Agenţia Proprietăţii Publice subordonată Ministerului Economiei sau autoritatea administraţiei publice locale)

în persoana \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(numele, prenumele, funcţia)

care acționează în baza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

numită în continuare „Vânzător”

şi\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(numele, prenumele, patronimicul cumpărătorului sau persoanei împuternicite )

numit în continuare „Cumpărător”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele:

1. Vânzătorul vinde, iar Cumpărătorul cumpără, încăperile nelocuibile cu suprafaţă totală de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ metri pătraţi, nr. cadastral ( cu litere)

situate \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(adresa)

1. Vânzătorul vinde, în baza Deciziei Comisiei de privatizare nr.\_\_\_\_\_ din „\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_, încăperile nelocuibile la preţul de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) lei,

(cu litere)

La încheierea prezentului Contract cumpărătorul a achitat sumă de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lei.

(cu litere)

Suma restantă, în mărime de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lei

va fi achitată, lunar/trimestrial sau înainte de termen, până la data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cu indexarea în funcţie de nivelul inflaţiei,

(termenul stabilit de Comisie)

calculată de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare până la data efectuării plăţii.

Dreptul de proprietate asupra încăperilor care constituie obiectul prezentului Contract survine după achitarea integrală a preţului, după caz, a costului indexat în funcţie de nivelul inflaţiei, inclusiv a penalităţilor, înregistrării dreptului de proprietate în temeiul Contractului şi actului de predare-primire la oficiul cadastral teritorial.

**3.** În caz de deces a cumpărătorului-persoană fizică sau reorganizare a cumpărătorului-persoană juridică, drepturile şi obligaţiile stabilite în prezentul Contract se transmit succesorilor în drepturi, în modul stabilit de Codul civil.

**4.** Cumpărătorul exploatează, întreţine şi repară încăperile din cont propriu, respectând reglementările legale în vigoare; participă, proporţional spaţiului care îl ocupă, la acoperirea cheltuielilor de deservire tehnică şi reparaţie, inclusiv capitală, a imobilului.

Cumpărătorul declară că a luat cunoştinţă de regulile de exploatare şi întreţinere a imobilului şi a terenului aferent şi se obligă să le respecte.

**5.** În cazul privatizării încăperilor amplasate în imobile cu statut de monumente istorice, de arhitectură şi cultură de importanţă locală, cumpărătorul este obligat să asigure păstrarea imobilului, în conformitate cu proiectele iniţiale. Orice reconstrucţie se va efectua cu autorizarea organelor de stat responsabile pentru protecţia monumentelor.

**6.** Cumpărătorul suportă cheltuielile de autentificare notarială şi înregistrare a prezentului Contract.

**7.** Prezentul Contract este întocmit în patru exemplare identice, care revin vânzătorului, cumpărătorului, notarului şi oficiului cadastral teritorial.

**Condiţii specifice în cazul achitării în rate:**

Pentru neachitarea plăţii în termenul stabilit de Comisie şi prezentul Contract, Cumpărătorul va plăti pentru fiecare zi de întârziere penalitate în mărime de 0,1% din suma neachitată, cu indexarea în funcţie de nivelul inflaţiei, calculată de la data încheierii contractului până la data efectuării plăţii.

Până la achitarea integrală a preţului bunului care constituie obiectul prezentului Contract, cumpărătorul nu este în drept să gajeze, să vândă, să transmită sau să înstrăineze în orice alt mod obiectul contractului.

**DATELE DE IDENTIFICARE ŞI SEMNĂTURILE PĂRŢILOR:**

**Vânzătorul: Cumpărătorul:**

Agenţia Proprietăţii Publice

sau autoritatea administraţiei publice locale”

1. **Regulamentul cu privire la modul de determinare și comercializare a activelor neutilizate ale întreprinderilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.480 din 28 martie 2008 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2008, nr.69-71, art.458), cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:**

1) la punctul 2 și punctul 4 cuvintele ”instituțiile publice” se substituie cu sintagma ”autoritățile/ instituțiile bugetare și autoritățile/instituțiile publice la autogestiune”;

a) la punctul 8 alineatul 2 va avea următorul cuprins:

„După primirea autorizației de comercializare a activelor neutilizate de la autoritatea administrației publice, întreprinderea supusă/pasibilă privatizării va solicita acordul scris al Agenției Proprietății Publice sau al consiliului local. Contractul de vânzare-cumpărare a activelor neutilizate încheiat cu încălcarea prevederilor prezentului aliniat este lovit de nulitate absolută.”

b) la punctul 9 alineatul 3 cuvintele „ținând cont de propunerile organelor de conducere ale întreprinderilor respective” se exclud;

c) la punctul 10 alineatul întâi, cuvintele ”în modul stabilit de Guvern” se substituie cu textul ”conform Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009”;

d) la punctul 12 cuvintele ”instituțiile publice” se substituie cu sintagma ”autoritățile/ instituțiile bugetare”;

e) la punctul 13 propoziția a doua se exclude;

1. în Anexă:

cuvântul ”instituției” se substituie cu sintagma ”autorității/instituției”;

la pct.1 sintagma ”nr.\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_2008” se substituie cu sintagma ”nr.136 din 10 februarie 2009”.

1. **Anexa nr.2 din Hotărârea Guvernului nr.482 din 29 martie 2008 „Pentru aprobarea Regulamentului privind achitarea (compensarea) unor datorii certe ale statului faţă de participanţii la privatizare din contul valorilor mobiliare ale statului în societăţile pe acţiuni supuse privatizării” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2008, nr.69-71, art.459), cu modificările ulterioare, va avea următorul cuprins:**

"Anexa nr.2

la Hotărîrea Guvernului

nr.482 din 29.03.2008

LISTA

societăţilor pe acţiuni supuse privatizării, în care cota statului nu depăşeşte 33 la sută din capitalul social, din contul valorilor mobiliare de stat ale cărora pot fi achitate (compensate) datoriile certe ale statului faţă de participanţii la privatizare

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. d/o** | **Denumirea bunului supus privatizării** | **Adresa** | **Capitalul social (lei)** | **Preţul nominal (lei)** | **Cota statului** | |
| **nr. de acţiuni** | **%** |
| **1** | **2** | **3** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **Ministerul Agriculturii şi Industriei Alimentare** | | | | | | |
| 1. | S.A. “PROT-Cantemir” | r-nul Cantemir, s. Cania, str.31 August, nr.38 | 675090 | 10,00 | 18946 | 28,06 |
| 2. | S.A. “Fabrica de conserve din Glodeni” | or.Glodeni, str. Ştefan cel Mare, nr.1 | 20521320 | 10,00 | 596905 | 29,08 |
| 3. | S.A. “Fabrica de zahăr din Ghindeşti” | r-nul Floreşti, or.Ghindeşti, str.Fabricii, nr.1 | 20453040 | 20,00 | 257681 | 25,20 |
| 4. | S.A. “Găinuşa” | r-nul Sîngerei, s.Bilicenii Vechi | 7786050 | 5,00 | 354518 | 22,77 |
| 5. | S.A. “Fabrica de produse lactate din Nisporeni” | or.Nisporeni, str.Industrială, nr.79 | 893270 | 10,00 | 17598 | 19,70 |
| 6. | S.A. “Natur-Telecon” | r-nul Teleneşti, s.Negureni | 3339930 | 10,00 | 56644 | 16,96 |
| 7. | Fabrica de unt şi brînză din Vulcăneşti “Inlav” S.A. | or.Vulcăneşti, str.Komsomolskaia, nr.42 | 1626600 | 50,00 | 4337 | 13,33 |
| 8. | S.A. “Lapte-Agro” | mun.Chişinău, str. Mihail Sadoveanu, nr.22/2 | 1647190 | 10,00 | 16407 | 9,96 |
| 9. | S.A. “Autoservice din Pîrliţa” | r-nul Ungeni, s.Pîrliţa | 235195 | 5,00 | 3462 | 7,36 |
| 10. | S.A. “Cupcini-Cristal” | r-nul Edineţ, or.Cupcini, str.Renaşterii, nr.3 | 29214200 | 10,00 | 194352 | 6,65 |
| 11. | S.A. “Unprodlact” | or.Ungheni, str.O.Ungureanu, nr.12 | 4547900 | 50,00 | 3884 | 4,27 |
| 12. | S.A. “Întreprinderea de Colectare şi Desfacere Anenii Noi” | r-nul Anenii Noi, s.Bulboaca | 733900 | 20,00 | 1287 | 3,51 |
| 13. | S.A. “Fabrica de conserve din Coşniţa” | r-nul Dubasari, s.Coşniţa, str.Păcii, nr.1 | 24295700 | 11,00 | 37216 | 1,68 |
| 14. | S.A. de achiziţii şi desfacere a producţiei agricole “Livada” | r-nul Orhei, s.Peresecina, str. Boris Glavan, nr.10 | 716760 | 20,00 | 268 | 0,75 |
| 15. | S.A. “Agromec-Zăbriceni” | r-nul Edineţ, s.Zăbriceni | 372430 | 10,00 | 29 | 0,08 |
| 16. | S.A. pentru aprovizionare şi desfacere “Agroindservice” | or.Nisporeni, str. Toma Ciorbă, nr.2 | 220300 | 10,00 | 14 | 0,06 |
| 17. | S.A.„Carahasani-Vin” | r-nul Ştefan-Vodă,  s. Carahasani | 1419860 | 10,00 | 9464 | 6,67 |
| 18. | S.A. „Combicorm” | r-nul Cahul, s. Moscovei | 998662 | 14,00 | 1442 | 2,02 |
| 19. | S.A.”Fabrica de unt din Florești” | r-nul Florești, s. Vărvărăuca | 4544900 | 50,00 | 332 | 0,36 |
| 20. | S.A.„Basarabia-Nord” | mun. Bălţi, bd. Victoriei, nr. 90a | 16474700 | 20,00 | 597 | 0,07 |
| 21. | S.A. „Fabrica vinuri „Vinăria-Bardar” | r-nul Ialoveni, s. Bardar | 5484465 | 35,00 | 8 | 0,01 |
| **Agenţia Proprietăţii Publice** | | | | | | |
| 22. | S.A. “Artizana-Folc” | or.Soroca, str.Cosăuţilor, nr.5 | 635880 | 20.00 | 148 | 0,46 |

1. ”**Hotărârea Guvernului nr. 919 din 30 iulie 2008 „Cu privire la organizarea şi desfăşurarea concursurilor comerciale şi investiţionale de privatizare a proprietăţii publice” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2008, nr. 143-144, art.924), cu modificările şi completările ulterioare, se modifică şi se completează după cum urmează:**

1) în anexa nr.1:

a) pe tot cuprinsul textului, sintagma „de pe lângă Ministerul Economiei” se substituie cu sintagma „subordonată Ministerului Economiei”;

b) punctul 6:

la litera b), cuvântul „efectuarea” se substituie cu cuvântul „determinarea”, iar cuvântul ”calculului” se exclude;

la litera e), cuvântul „cerinţelor” se substituie cu cuvântul „condiţiilor”;

la litera k)”, sintagma „a bunului supus privatizării prin concurs” se exclude;

c) la punctul 8, sintagma „direcţiilor teritoriale control administrativ ale Ministerului Administraţiei Publice Locale” se substituie cu sintagma „oficiilor teritoriale ale Cancelariei de Stat”;

d) la punctul 11:

se completează cu litera a1) cu următorul cuprins:

”a1) ”reducerea prețului inițial de vânzare, cu până la 10 la sută, după expunerea bunului la vânzare de cel puțin 2 ori, dar nesolicitat”;

litera f) la final se completează cu sintagma ”de către cumpărătorii bunurilor proprietate publică la concurs investițional”;

se completează cu litera f1) cu următorul cuprins:

”f1) examinarea și acceptarea investițiilor efectuate anticipat”

e) punctul 13:

la litera a) cuvintele „certificatului înregistrării de stat” se substituie cu cuvintele „deciziei privind înregistrarea persoanei juridice”;

litera c) la final se completează cu sintagma „conform modelului prezentat de vânzător”;

litera e) se modifică şi va avea următorul cuprins:

”e) copia situaţiilor financiare pentru perioada de gestiune precedentă, autentificată de organul statistic teritorial, mărimea datoriilor , inclusiv suma amenzilor şi penalităţilor de întârziere, cu indicarea termenului de formare a lor, precum şi certificatul privind datoriile faţă de bugetul public naţional”;

se completează cu o nouă literă i) cu următorul cuprins:

„i) după caz, raportul de evaluare al întreprinderilor de stat/municipale, bunurilor imobile, mobile și complexelor de bunuri, întocmit în modul stabilit de Legea 989-XV din 18.04.2002 cu privire la activitatea de evaluare, care va conține lista de inventariere (procesul verbal) întocmită în conformitate cu regulile inventarierii.

f) la punctul 14 cuvintele ”complexelor de bunuri imobile” se substituie cu cuvintele ”bunurilor imobile, mobile și complexelor de bunuri,” ;

g) la punctul 17 litera k) cuvintele „rechizitele contului bancar” se substituie cu cuvintele „datele bancare”;

în alineatul doi, cuvintele „din momentul” se substituie cu cuvintele „de la data”;

h) punctul 18 după cuvântul ”Ofertanții” se completează cu sintagma ”/participanții”;

se completează cu litera c) cu următorul cuprins:

„c) să participe la concurs nemijlocit sau prin intermediul reprezentanţilor mandataţi în modul stabilit.”;

i) la punctul 19 cuvintele ”sau al complexului de bunuri imobile” se substituie cu cuvintele ”(bun imobil, mobil sau complex de bunuri)”

j) la punctul 21:

litera a) cuvintele „certificatului înregistrării de stat” se substituie cu cuvintele „deciziei privind înregistrarea persoanei juridice”;

litera b), sintagma „darea de seamă financiară şi bilanţul pentru anul precedent” se substituie cu sintagma „situaţiile financiare pentru perioada de gestiune precedentă”;

k) după punctul 25 se include un nou punct cu următorul cuprins:

„251 După prezentarea documentelor de participare la concurs, ofertanţii nu vor înainta pretenţii privind caracteristicile bunului ofertat.”;

l) la punctul 46 după cuvântul ”zile” se completează cu cuvântul ”calendaristice””, iar cuvintele ”a bunului privatizat” se exclud;

m) la punctul 47 litera a) cuvintele „general al” se exclud;

n) la punctul 52 alineatul unu, în propoziția a doua sintagma ”actul de inventariere întocmit în conformitate cu regulile inventarierii”, se substituie cu sintagma ” lista de inventariere (procesul verbal) întocmită în conformitate cu prevederile Regulamentului privind inventarierea, aprobat de Ministerul Finanțelor”;

o) la punctul 54, alin.2, cuvintele ”acte de audit, întocmite de instituții specializate” se substituie cu cuvintele ”rapoarte de audit, întocmite de societăți de audit sau de auditori întreprinzători individuali”,”, iar după cuvântul ”cumpărare” se completează cu sintagma ”, precum și documente ce confirmă capitalizarea investițiilor efectuate”

p) la punctul 57:

după cuvintele ”să gajeze” se completează cu cuvintele ”, să transmită”;

se completează cu un alineat nou cu următorul cuprins ” Interdicțiile aplicate asupra bunurilor ce constituie obiectul contractului de vânzare-cumpărare la concurs investițional (pachete de acțiuni sau complexe patrimoniale unice) vor fi ridicate la cererea vânzătorului, după confirmarea capitalizării investițiilor de către cumpărător”;

r) punctul 59 va avea următorul cuprins:

”După îndeplinirea obligațiilor conform contractului de vânzare-cumpărare și confirmarea acestora de Comisie, vânzătorul eliberează cumpărătorului certificatul privind îndeplinirea integrală a obligațiilor contractuale, ceea ce are ca efect încetarea dreptului de supraveghere postprivatizare.”;

s) la punctul 61 alineatul 2 sintagma ”procesul de privatizare a proprietății publice” se substituie cu sintagma ”privatizarea bunului dat”.

1. **Hotărârea Guvernului nr.1428 din 16 decembrie 2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2008, nr.226-229, art.1437) cu modificările şi completările ulterioare, se modifică şi se completează după cum urmează:**
2. în titlul și în tot cuprinsul hotărârii, sintagma “Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente” se substituie cu sintagma: “Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea şi locaţiunea/arenda terenurilor aferente”, la forma gramaticală corespunzătoare.
3. în clauza de emitere, după cuvintele ”în scopul executării prevederilor” se completează cu sintagma ” art.7 alin.(3) lit. f1) şi art. 8 alin.(1) lit. g1)”, în continuare după text.

Partea dispozitivă se completează cu punctele 11, 12, 13, 14 cu următorul cuprins:

„11. Proprietarii bunurilor imobile (clădiri, edificii, construcţii nefinalizate), pînă la 1 iulie 2015, sunt obligaţi să legifereze posesia/folosinţa terenului proprietate publică a statului aferent construcţiilor private prin încheierea contractului de locaţiune/arendă sau de vânzare-cumpărare.

12. Agenţia Proprietăţii Publice, sau, după caz, autoritatea administrației publice centrale ce gestionează terenul, în cazurile de neconformare a proprietarilor construcţiilor private, la prevederile pct. 11 ale prezentei hotărâri, va solicita de la aceștia plata pentru folosirea terenului proprietate publică a statului aferent construcţiilor proprietate privată în condiţiile legislaţiei în vigoare.

13. Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru, prin intermediul instituţiilor subordonate, va oferi suportul necesar Agenţiei Proprietăţii Publice pentru perfectarea şi eliberarea actelor necesare procedurii de dare în locaţiune/arendă a terenurilor proprietate publică a statului aferent construcţiilor private.

14.Prevederile Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea şi locaţiunea/arenda terenurilor aferente are caracter de recomandare pentru unităţile administrativ-teritoriale ale Republicii Moldova.”;

1. în Regulament:

a) la punctul 1, după cuvintele ”este elaborat în temeiul” se completează cu sintagma ” art.7 alin.(3) lit. f1) şi art. 8 alin.(1) lit. g1) ”;

b) la punctul 2, după cuvintele ”şi modul de vânzare-cumpărare” se completează cu sintagma “ locaţiune/arendă”;

c) punctul 3 se modifică şi va avea următorul cuprins:

“3. Terenul aferent este compus din suprafaţa de teren pe care sunt amplasate nemijlocit bunurile imobile (clădiri, edificii, construcţii nefinalizate) şi terenul adiacent, utilizat în procesul tehnologic şi/sau pentru deservirea acestora.”;

d) punctul 5 alineatul doi:

la prima propoziție, după cuvintele ”proprietate comună pe cote părţi” se completează cu sintagma “sau de a prelua în locaţiune/arendă terenul echivalent cotei deţinute”.

la propoziţia a treia, după cuvintele ”preţul de vânzare” se completează cu sintagma ”sau de locaţiune/arendă”;

e) punctul 6:

la alin.(1), după cuvântul “vânzarea” se completează cu sintagma ”sau locaţiunea/arenda”, în continuare după text;

alineatul doi se modifică şi va avea următorul cuprins:

“Vânzarea sau transmiterea în locaţiune/arendă a terenurilor aferente bunurilor imobile proprietate privată din domeniul privat al statului se efectuează de Agenţia Proprietăţii Publice subordonată Ministerului Economiei care, în numele statului, încheie contracte de vânzare-cumpărare sau locaţiune/arendă.”;

după alineatul doi se completează cu un nou alineat cu următorul cuprins:

„Terenurile proprietate publică a statului aferente bunurilor imobile proprietate de stat se transmit în locaţiune/arendă de către autoritatea administraţiei publice centrale ce le administrează.”;

f) în punctul 7, după cuvântul „cumpărător” se completează cu sintagma ”sau locatar/arendaş”;

g) după capitolul III se introduce un capitol nou cu următorul cuprins:

**„III1. Încheierea contractului de locaţiune/arendă**

291. Terenurile proprietate publică a statului aferente bunurilor imobile sunt transmise în locaţiune/arendă proprietarilor bunurilor private cu excepţia terenurilor prevăzute în pct. 4 al prezentului Regulament.

Terenurile din domeniul public pot fi date în locaţiune/ arendă în condiţiile Legii nr.91-XVI din 05.04.2007 privind terenurile proprietate publică şi delimitarea lor.

292. Plata pentru folosirea terenurilor proprietate publică a statului aferente bunurilor imobile se determină în condiţiile Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului.

293. Terenurile proprietate publică a statului aferente bunurilor imobile proprietate privată se transmit în locaţiune/arendă de către Agenţia Proprietăţii Publice.

Terenurile proprietate publică aferente bunurilor imobile proprietate de stat se transmit în locaţiune/arendă de către autoritatea administraţiei publice centrală ce le gestionează.

Terenurile proprietate publică ale unităţilor administrativ-teritoriale se transmit în locaţiune/arendă de către autorităţile administraţiei publice locale, la decizia consiliilor locale.

294. Pentru transmiterea în locaţiune/arendă a terenurilor din domeniul privat al statului, aferente bunurilor imobile proprietate privată, proprietarul construcţiei depune la Agenţia Proprietăţii Publice sau autoritatea administraţiei publice centrale care administrează terenul, un demers privind încheierea contractului de locaţiune/arendă a terenului aferent respectiv.

295. La demers proprietarul construcţiei va anexa:

1) planul geometric în trei exemplare, aprobat de Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru, întocmit în modul stabilit de legislaţie;

2) borderoul de calcul al preţului normativ a terenului aferent, eliberat de Agenţia Relaţii Funciare şi Cadastru în trei exemplare;

3) copia deciziei privind înregistrarea persoanei juridice – pentru persoanele juridice şi întreprinderile individuale, copia buletinului de identitate – pentru persoanele fizice;

4) extrasul din Registrul bunurilor imobile, capitolele A şi B, în original, sau copia autentificată.

296. Agenţia Proprietăţii Publice sau autoritatea administraţiei publice centrale care administrează terenul, va examina posibilitatea transmiterii în locaţiune/arendă a terenului aferent solicitat şi, în termen de 30 zile din data depunerii cererii:

va întocmi şi va semna contractul de locaţiune/arendă a terenului respectiv;

va respinge cererea sau va înainta setul de documente Ministerului Construcţiei şi Dezvoltării Regionale pentru verificarea suplimentară a corectitudinii delimitării terenului solicitat în locaţiune/arendă.

297. Mijloacele băneşti provenite de la locaţiunea/arenda/vânzarea terenurilor proprietate publică a statului se varsă în bugetul de stat, sau după caz, în bugetele unităţilor administrativ-teritoriale respective.”

1. **Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10 februarie 2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitaţiile cu strigare şi cu reducere” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2009, nr. 41-44, art. 185), se modifică şi se completează după cum urmează:**

1) în anexa nr.1 la hotărâre:

a) în tot textul Regulamentului, cuvintele „Ministerul Economiei şi Comerţului” și „de pe lângă Ministerul Economiei” la orice formă gramaticală, se substituie cu cuvintele „Ministerul Economiei” și „subordonată Ministerului Economiei” la forma gramaticală corespunzătoare;

punctul 10 se completează cu litera b1) cu următorul cuprins:

”b1) ”reducerea prețului inițial de vânzare, cu până la 10 la sută, după expunerea bunului la vânzare de cel puțin 2 ori, dar nesolicitat”;

b) punctul 12:

subpunctul 1):

la litera a), sintagma „copia certificatului de înregistrare” se substituie cu sintagma „decizia privind înregistrarea persoanelor juridice”;

la litera c) sintagma ”raportului financiar pentru anul precedent care a precedat expunerea” se substituie cu sintagma „copia situaţiilor financiare pentru perioada de gestiune precedentă, prezentate Serviciului situațiilor financiare; informații privind datoriile și creanțele curente, inclusiv sumele amenzilor și penalităților de întârziere la data încheierii semestrului precedent, cu indicarea termenului de formare a lor”, iar sintagma „şi copia bilanţului contabil condensat” se exclude;

la litera e) sintagma „actul de inventariere” se substituie cu cuvintele ”lista de inventariere (procesul verbal) întocmită în conformitate cu prevederile Regulamentului privind inventarierea, aprobat de Ministerul Finanțelor”

la subpunctul 2) litera c) se modifică și va avea următorul cuprins:

”c) după caz, avizul de racordare a sectorului de teren la rețelele inginerești ;”;

la subpunctul 5) la litera c) se modifică și va avea următorul cuprins:

”c) actele în baza cărora a fost aprobată expunerea la licitaţie, inclusiv acordul autorității administrației publice gestionare;”;

c) punctul 15:

în alineatul întâi, cuvintele „cu strigare” se exclud, iar după cuvintele „cel târziu cu o zi” se completează cu cuvântul „lucrătoare”;

se completează cu următorul alineat:

„Participanţii la licitaţia de privatizare a întreprinderilor de stat/municipale (complexe patrimoniale unice) şi părților sociale, vor prezenta suplimentar:

a) în cazul persoanelor juridice autohtone – decizia privind înregistrarea persoanelor juridice şi copia statutului, autentificate de conducătorii lor, extrasul din Registrul de stat al persoanelor juridice;

în cazul persoanelor juridice străine – copia deciziei privind înregistrarea persoanelor juridice, eliberată de organul împuternicit şi copia statutului, autentificate în modul stabilit de legislaţie;

în cazul persoanelor fizice - copia buletinului de identitate şi a anexei la el;

b) situaţiile financiare pentru perioada de gestiune precedentă, prezentate Serviciului situațiilor financiare (persoana juridică străină prezintă aceste documente, autentificate în modul stabilit de legislaţie);

c) certificatul privind datoriile faţă de bugetul public naţional - pentru investitorii autohtoni.” ;

d) punctul 16 se modifică și va avea următorul cuprins:

”16. Taxa de participare la licitațiile de privatizare a proprietății publice nu va fi mai mică de 600 lei pentru persoanele fizice și 1200 lei pentru persoanele juridice”.

e) punctul 18 se completează cu litera d) cu următorul cuprins:

„d) să retragă cererea de participare la licitaţie, dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare înainte de data desfăşurării licitaţiilor, cu restituirea acontului şi taxei de participare.”;

f) la punctul 19, după cuvintele „desfăşurarea licitaţiei,” se completează cu cuvintele „cu 15 minute”;

g) după punctul 26, se completează cu un nou punct cu următorul cuprins:

„261. În cazul înregistrării la licitaţia cu reducere a unui singur participant, Comisia este în drept să vândă acestuia bunul solicitat în condiţiile pct.24 al prezentului Regulament.”;

h) punctul 31 se completează cu un nou alineat, cu următorul cuprins:

„În cazul licitaţiei nule din motiv că bunul a fost scos de la licitaţie la decizia Comisiei, participanţilor li se restituie acontul şi taxa de participare. În cazurile în care, în condiţiile p.5 al prezentului Regulament, competenţele de organizare a licitaţiilor au fost delegate altor persoane, cheltuielile ce ţin de organizarea licitaţiei se achită de autoritatea/entitatea care a contractat serviciile respective.”;

1. la punctul 33 în ultimul alineat, cuvântul „licitată” se exclude.

2) în anexa nr.3 la Regulament:

punctul 1 se expune în redacţia nouă şi va avea următorul cuprins:

„1. La licitaţie a fost vândut bunul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(denumirea completă a bunului expus, sediul, subordonarea) ”.

1. **Regulamentul cu privire la modul de stabilire a preţului iniţial de vânzare a acţiunilor proprietate publică supuse privatizării aprobat Hotărârea Guvernului nr. 453 din 02 iunie 2010 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2010, nr. 91-93, art. 528) se modifică după cum urmează:**
2. în Regulament:
   1. punctele 3 și 4 se modifică şi vor avea următorul cuprins:

”3. Preţul iniţial de vânzare a acţiunilor se stabileşte de către Comisie, dar nu mai mic decât preţul mediu ponderat de tranzacționare pe piața reglementată sau în cadrul sistemelor multilaterale de tranzacționare aferent ultimelor 6 luni, stabilit în dependență de volumele tranzacțiilor, conform art. 23 alin. (7) din Legea nr.171 din 11 iulie 2012 privind piaţa de capital.;

4. Pentru acţiunile ale căror preț mediu ponderat nu poate fi determinat conform prevederilor pct.3, Comisia este în drept să stabilească preţul iniţial de vânzare a unei acţiuni, dar nu mai mic decât cel determinat în baza capitalului propriu al societăţii pe acţiuni, conform ultimelor situații financiare anuale întocmite, înainte de expunerea spre vânzare a acţiunilor proprietate publică (cod. rd. 390) (în continuare –situații financiare), prin împărţirea acestuia la numărul total de acţiuni ordinare nominative plasate ale societăţii şi aflate în circulaţie (în continuare – preţul ***P1***). Preţul ***P1*** pentru acţiunile societăţilor pe acţiuni care nu activează se determină în baza datelor din ultimele situații financiare prezentate de societatea pe acţiuni la Serviciul situaţiilor financiare de pe lângă Biroul Naţional de Statistică.”;

* 1. la punctul 5 cuvintele ”de bilanț” se substituie cu cuvântul ”contabilă”;
  2. la punctul 7:

cuvintele ”raportului financiar” se substituie cu cuvintele ”situațiilor financiare”;

aliniatul 8 se modifică și va avea următorul cuprins:

” ***Rc*** – ***rata rentabilităţii comerciale*** (în %) şi se determină în baza datelor din Situația de profit şi pierdere, anexa nr.2 la situațiile financiare ale societăţii pe acţiuni, ca raport dintre profitul brut (pierdere brută) (cod.rd.030) şi costul vânzărilor (cod.rd.020) înmulţit la 100.”;

Prima propoziție din aliniatul 10 se modifică și va avea următorul cuprins:

***”C3*** *–* ***coeficientul lichidităţii intermediare (de gradul II)***, calculată în baza datelor din Bilanţ, anexa nr.1 la situațiile financiare, din ca raport dintre suma creanțelor curente, a numerarului, investițiilor financiare curente și datoriile curente ((cod. rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270+ rd.280)/ cod. rd. 580).”;

1. în Anexă la Regulament:

în tabel, la pct.9 cuvîntul ”urgente” se substituie cu cuvîntul ”intermediară”.

1. **Regulamentul privind procedurile standard şi condiţiile generale de selectare a partenerului privat aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 476 din 04.07.2012 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2012, nr. 143-148, art. 530) se modifică şi se completează după cum urmează:**
2. în tot textul Regulamentului, cuvintele ,,publice-private” și ,,documentația de concurs” la orice formă gramaticală, se substituie cu cuvintele ,,public-private” și respectiv ,,documentația standard”, la forma gramaticală corespunzătoare;
3. la Regulament:
   1. la pct. 4:

noţiunile „documentaţie standard” şi „caiet de sarcini” se modifică şi vor avea următorul cuprins:

**”documentaţie standard** – documentaţie pentru atribuirea contractului de parteneriat public-privat, care cuprinde toate informaţiile legate de obiectul contractului de parteneriat public-privat şi de procedura de atribuire a acestuia, inclusiv studiul de fezabilitate, comunicatul informativ, caietul de sarcini, structura cadru al contractului PPP, precum şi alte documente relevante obiectului proiectului de parteneriat public-privat;

**caiet de sarcini** – documentaţie ce cuprinde instrucţiunile către ofertanţi, precum şi cerinţele faţă de oferta tehnică şi financiară aferente bunului/serviciului/lucrării care răspunde necesităţilor partenerului public în raport cu obiectul contractului de parteneriat public-privat ce urmează a fi încheiat;”

după noțiunea ”concurs de selectare a partenerului privat cu precalificare” se completează cu o nouă noțiune cu următorul cuprins.

”comparatorul sectorului public – valoarea de referință prin care poate fi măsurat avantajul economic (sau dezavantajul) fiecărei opțiuni de realizare a unui proiect investițional (prin achiziții publice sau parteneriat public - privat)”;

* 1. punctul 25 se completează cu o nouă propoziție cu următorul cuprins:

”25. În cazul în care studiul de fezabilitate nu este elaborat în limba de stat a Republicii Moldova, acesta va fi transmis în limba de origine, însoţit de o traducere legalizată în limba de stat.”

* 1. la pct. 26 sintagma „punctul 25 al prezentului Regulament” se substituie cu sintagma „Anexa nr.1 la prezentul Regulament”;
  2. după punctul 112 se include un punct nou 1121 cu următorul cuprins:

”1121. În cazul în care la concursul de selectare a partenerului privat a participat un singur ofertant, a cărei ofertă corespunde condițiilor stabilite în documentația standard, încheierea contractului de parteneriat public-privat se negociază cu acesta;”;

* 1. Punctul 119 se completează cu un nou subpunct 91) care va avea următorul cuprins:

”91) condiţiile de asigurare a dreptului de proprietate asupra obiectului contractului, precum şi asupra bunurilor rezultate pe întreaga perioadă de implementare a parteneriatului public-privat”;

* 1. punctul 119 se completează cu un nou subpunct 111) cu următorul cuprins:

„111) clauze privind amendamentele la contract”;

* 1. la pct. 146 sintagma „litera a) punctul 154” se substituie cu sintagma ,,litera a) punctul 145.”;
  2. punctul 164 se expune în redacţie nouă şi va avea următorul cuprins:

„164. Înaintarea, deschiderea şi evaluarea ofertelor la etapa de precalificare au loc în condiţiile secţiunilor 7, 8 şi 9 capitolul IV al prezentului Regulament.”;

* 1. la punctul 187 sintagma „punctul 48” se substituie cu sintagma „punctul 47 şi 48”;
  2. la punctul 226 sintagma „capitolul 5” se substituie cu sintagma „secţiunii 6 capitolului V”;
  3. la punctul 229 sintagma „indicate la punctul 133 din prezentul Regulament,” se exclude;
  4. la punctul 236 :

la subpunctul 2) sintagma ,‚actul care face dovada” se substituie cu sintagma ,,actele care fac dovada’’;

subpunctul 4 se modifica și va avea următorul cuprins:

,,4) documentația standard și procesul verbal cu privire la aprobarea acesteia ”;

subpunctul 5 se completează și va avea următorul conținut:

,,5) ordinul de instituire a comisiei de selectare a parterului privat și toate procesele verbale a acesteia” ;

subpunctul 6 se modifica și va avea următorul cuprins:

”6) Registrul de evidență a înregistrării ofertelor și ofertele depuse în cadrul procedurii de selectare a partenerului privat”;

la subpunctul 7 cuvântul ,,raporturile” se substituie cu cuvântul ,,rapoartele”

se completează cu un subpunct nou 12) care va avea următorul cuprins:

”12) rapoartele de audit a situațiilor financiare și/sau tematice și documentele aferente monitorizării procesului de implementare.’’;

1. la capitolul V din Anexa nr.1la Regulament:
2. punctul 3) se modifică și va avea următorul cuprins:

,,3) analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanţă financiară: rata internă de rentabilitate, raportul cost-beneficiu, valoarea actualizată netă, precum şi alţi indicatori relevanţi proiectului de parteneriat public-privat”;

1. se completează cu un nou punct 41) cu următorul cuprins:

„41) analiza comparatorului sectorului public, , după caz”.

1. Capitolul IX la Anexa nr. 2 la Regulament se completează cu două puncte noi 9) și 10) cu următorul cuprins:

,,9) condiții de asigurare a dreptului de proprietate asupra obiectului contractului, precum și asupra bunurilor rezultate pe întreaga perioadă de implementare a parteneriatului public-privat.

10) modalitatea de transfer către partenerul public a obiectului contractului și bunurilor rezultate pe parcursul executării acestuia, la momentul finalizării contractului.”

5) Anexa nr.3 a Regulamentului:

a) la ultimul aliniat din punctul 23 sintagma ,,rapoartele financiare, inclusiv actele de audit și rapoartele de profit și pierderi” se substituie cu sintagma ,,situațiile financiare, inclusiv raportul auditorului”;

b) în conținutul Formularului standard (10) cuvintele ,,Pasivele curente” se substituie cu cuvintele ,,Datorii curente.”;

c) în tot textul Formularului standard (10) cuvintele ,,pasivele” și ”profituri” se substituie cu cuvintele ,,datorii” și respectiv ”profit”;

d) în penultimul aliniat din Formularul standard (10) cuvintele ,,rapoartele financiare” se substituie cu cuvintele ,, situații financiare.”;

e) în ultimul aliniat din Formularul standard (10) sintagma ,, certificate de un contabil, și ca suport având copiile declarațiilor fiscale, în cazul în care bilanțurile de audit nu sunt cerute de legile din țările lor de origine” se substituie cu sintagma ,,semnate de persoane împuternicite însoțite de copiile declarațiilor fiscale”;

1. **Hotărârea Guvernului nr. 414 din 21 iunie 2013 „Pentru aprobarea Regulamentului privind atragerea investiţiilor în societăţile comerciale cu capital public sau public-privat” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2013, nr. 135, art.490), se modifică şi se completează după cum urmează:**
2. în tot textul Regulamentului cuvintele ”Comisia de concurs” se substituie cu cuvintele ”Comisia” la forma gramaticală corespunzătoare.
3. la punctul 4 cuvintele ”precum și potențialii investitori privați” se exclud;
4. punctul 6 se modifică şi va avea următorul cuprins:

**”**6.La atragerea investiţiilor private pentru fondarea societăţilor comerciale cu capital public-privat investitorii privaţi se vor selecta prin concurs. La atragerea investiţiilor private prin emisiune închisă a acţiunilor sau a obligaţiunilor convertibile în acţiuni, investitorii privaţi se vor selecta prin concurs, în cazul în care statul/autoritatea administrativ teritorială este unicul acționar în societatea respectivă sau acţionarii acesteia, în termenul de exercitare a dreptului de preemţiune, stabilit de adunarea generală a acţionarilor, nu au subscris integral acţiunile emisiunii suplimentare de acţiuni /obligaţiuni anunţate.”;

1. la punctul 8, textul ”desemnată în condiţiile pct.7 şi 8 ale Regulamentului concursurilor comerciale şi investiţionale de privatizare a proprietăţii publice, aprobat prin [Hotărârea Guvernului nr.919 din 30 iulie 2008](file://C:\Users\DORINA\AppData\Local\Microsoft\Windows\AppData\Local\Microsoft\Windows\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary%20Internet%20Files\Content.Outlook\Local%20Settings\Temporary%20Internet%20Files\Content.Outlook\AppData\Local\Microsoft\Windows\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary%20Internet%20Files\Content.Outlook\AppData\Roaming\Microsoft\Word\TEXT=HGHG20080730919) “Cu privire la organizarea şi desfăşurarea concursurilor comerciale şi investiţionale de privatizare a proprietăţii publice” se substituie cu sintagma ” de atragere a investițiilor private (în continuare – Comisia), care va fi constituită din cel puţin 7 membri”;
2. după punctul 8 se completează cu trei puncte noi, cu următorul cuprins:

” 81. Pentru desfăşurarea concursului de atragere a investiţiilor pentru fondarea sau dezvoltarea societăţilor comerciale cu capital public de stat sau public de stat şi privat, autoritatea administraţiei publice centrale, care va exercita sau exercită funcţiile de acţionar, instituie prin ordin Comisia, în componenţa căreia se includ trei reprezentanţi ai autorităţii respective şi câte un reprezentant al Ministerului Economiei, Ministerului Finanţelor, Agenţiei Proprietăţii Publice şi Comisiei Naţionale a Pieţei Financiare și Serviciului de Informații și Securitate.

82. Pentru desfăşurarea concursului de atragere a investiţiilor pentru fondarea sau dezvoltarea societăţilor comerciale cu capital public al unității administrativ-teritoriale sau public şi privat, autoritatea administraţiei publice locale instituie prin decizie Comisia, în componenţa căreia se includ cinci reprezentanţi ai autorităţii publice locale respective. După caz, pot fi incluşi reprezentanţi ai inspectoratelor fiscale teritoriale, Comisiei Naţionale a Pieţei Financiare, ai oficiilor teritoriale ale Cancelariei de Stat.

83. Preşedintele şi secretarul Comisiei sunt desemnaţi din reprezentanţii autorității publice care a instituit Comisia. Secretarul este membru al Comisiei, fără drept de vot. ”;

1. la punctul 9, sintagma ”se vor transmite autorităţii publice respective pentru a fi promovate” se substituie cu sintagma ”vor fi promovate de autoritatea administrației publice respectivă”;
2. punctul 20:

la litera e), sintagma ”autorităţii publice centrale/locale responsabilă” se substituie cu sintagma ”persoanelor responsabile”;

litera h) se modifică și va avea următorul cuprins:

”h) aprobarea proiectului acordului, în cazul în care ofertantul(ții) - câștigător(i) își asumă obligații suplimentare;

1. după punctul 20 se completează cu un punct nou cu următorul cuprins:

”201. În cazul în care iniţiatori ai atragerii investiţiilor în dezvoltarea societăţilor pe acţiuni cu capital majoritar public sunt acţionarii minoritari ai societăţii respective şi aceștia şi-au exprimat disponibilitatea de a subscrie toate acţiunile emisiunii suplimentare de acţiuni/obligaţiuni, aprobarea şi publicarea comunicatului informativ nu este obligatoriu.”;

1. la punctul 22 prima propoziţie se modifică şi va avea următorul cuprins:

”Autoritatea administraţiei publice centrale/locale va asigura publicarea comunicatului informativ privind desfăşurarea concursului în Monitorul Oficial al Republicii Moldova și pe pagina sa web”;

1. punctul 24:

la litera a) după cuvântul ”anexei” se introduce sintagma ”nr.1”

la litera c), sintagma ”certificatul înregistrării de stat” se substituie cu sintagma ”decizia privind înregistrarea persoanei juridice”;

litera d) se modifică și va avea următorul cuprins:

”d) copia de pe extrasul din registrul național din țara de reședință și copii de pe actele de constituire, autentificate în modul stabilit de legislație – pentru persoanele juridice străine;”;

litera f) se modifică și va avea următorul cuprins:

”f) copia de pe situaţiile financiare pentru perioada de gestiune precedentă, prezentate Serviciului situaţiilor financiare de pe lângă Biroul Național de Statistică, autentificată de conducătorul persoanei juridice rezidente; persoana juridică străină prezintă aceste documente autentificate în modul stabilit de legislaţie;”;

se completează cu litera f1) cu următorul cuprins:

”f1) documente ce certifică bonitatea, implicit certificate care atestă că el nu se află în proces de lichidare sau insolvabilitate, că patrimoniul său nu este sechestrat, că activitatea sa de afaceri nu este suspendată;”;

se completează cu litera h) cu următorul cuprins:

”h) declarația pe propria răspundere, completată conform formularului specificat în anexa nr.2.”;

1. punctul 33 se modifică și va avea următorul cuprins:

”33. Comisia este în drept să respingă oferta participantului, dacă acesta:

1. nu a prezentat toate documentele specificate la pct.24 sau dacă acestea nu au fost întocmite în modul stabilit;
2. oferta lui nu corespunde condițiilor concursului;
3. a fost condamnat în ultimii 5 ani printr-o hotărâre judecătorească definitivă pentru participare la activităţi ale unei organizaţii criminale, corupţie, fraudă, spălare de bani;
4. se află în proces de lichidare sau de insolvabilitate, patrimoniul lui este sechestrat sau activităţile sunt suspendate;
5. nu şi-a îndeplinit obligaţiile de plată a impozitelor, taxelor şi contribuţiilor de asigurări sociale față de bugetul public național, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldova sau în ţara în care este stabilit;
6. are în cadrul conducerii persoane care au fost condamnate în ultimii 3 ani prin hotărârea definitivă a unei instanţe judecătoreşti, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greşeli în materie profesională, de natură a afecta îndeplinirea viitorului contract;
7. furnizează informaţii false în documentele prezentate;
8. este inclus în lista de interdicţie a operatorilor economici.”;
9. la punctul 37 litera d) cuvintele ”cifra medie de afaceri” se va substitui cu cuvintele ”venitul din vânzări”;
10. după punctul 41 se completează cu un nou punct, cu următorul cuprins:

”411. În cazul în care ofertantul(ţii)a-câștigător(i) își asumă unele obligații suplimentare subscrierii la acțiuni, autoritatea administraţiei publice centrale/locale va încheia un acord privind termenii de realizare a angajamentelor asumate şi, ulterior, va greva acţiunile subscrise de către acesta(știa) până la îndeplinirea integrală a obligaţiilor.”.

1. în Anexă la Regulament:

după cuvântul ”Anexă” se completează cu sintagma ”nr.1”

punctul 12:

la alineatul întâi, cuvintele ”certificatul înregistrării de stat ” se substituie cu cuvintele ”decizia privind înregistrarea persoanei juridice”;

alineatele 4 și 5 se modifică și vor avea următorul cuprins:

” copia de pe situaţiile financiare pentru anul 20\_\_, prezentate Serviciului situaţiilor financiare de pe lângă Biroul Național de Statistică, autentificată de conducător (*persoanele juridice rezidente*);

copia de pe situaţiile financiare pentru anul 20\_\_, autentificată în modul stabilit de legislație (*persoanele juridice străine*);”

la alineatul 6 cuvântul ”contabil” se substituie cu cuvântul ”de plată”;

la final se completează cu Anexa nr.2 cu următorul conținut:

” Anexa nr.2

la Regulamentul privind atragerea

investițiilor în societățile comerciale

cu capital public-priva

**DECLARAŢIE**

1. Subsemnatul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(numele şi prenumele),

reprezentant împuternicit al persoanei juridice \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, declar pe propria răspundere, în calitate de ofertant la atragerea investițiilor private pentru dezvoltarea S.C. ”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”,

sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în vreuna dintre situaţiile următoare:

a) s-a intentat procesul de lichidare sau de insolvabilitate, avem patrimoniul sechestrat sau activităţile noastre sunt suspendate;

b) nu ne-am îndeplinit obligaţiile de plată a impozitelor, taxelor şi contribuţiilor de asigurări sociale către bugetul de stat, bugetele locale şi bugetul asigurărilor sociale de stat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldava sau în ţara în care este stabilit;

c) avem în cadrul conducerii, persoane care au fost condamnate, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanţe judecătoreşti, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greşeli în materie profesională, de natură a afecta îndeplinirea viitorului contract;

d) în ultimii 2 ani ne-am îndeplinit în mod defectuos obligaţiile contractuale din motive imputabile nouă, fapt care a produs sau este de natură să producă grave prejudicii beneficiarilor din cadrul respectivelor contracte;

e) suntem incluşi în lista de interdicţie a operatorilor economici;

f) furnizăm informaţii false în documentele prezentate.

2. Subsemnatul, declar pe proprie răspundere, că în ultimii 5 ani, nu am fost condamnaţi prin hotărârea definitivă a unei instanţe judecătoreşti, pentru participare la activităţi ale unei organizaţii criminale, pentru corupţie, pentru fraudă şi/sau pentru spălare de bani.

3. Subsemnatul, declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că Comisia are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, situaţiilor şi documentelor prezentate, orice informaţii suplimentare privind eligibilitatea noastră, precum şi experienţa, competenţa şi resursele de care dispunem.

4. Subsemnatul, autorizez prin prezenta orice instituţie, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informaţii la solicitarea Comisiei, cu privire la orice aspect tehnic şi financiar în legătură cu activitatea noastră.

5. Înţeleg că, în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.

Data: [ZZ.LL.AAAA]

(numele şi prenumele)

*(semnătura şi ştampilă)*,

în calitate de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez oferta pentru şi în numele